

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 27804/2023/5
Č. j.: KHSHK 38204/2023/HDM.TU/Rö
Vyřizuje: Mgr. Hana Rösslová
Tel.: 499 829 523, 731 628 644
E-mail: hana.rosslova@khshk.cz

Ing. arch. Jan Lukeš
Dělnická 218/24
500 04 Hradec Králové
IDDS: ighafxx

V Trutnově dne 7. listopadu 2023

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy v části stavby – Domov mládeže při Gymnáziu a Střední odborné škole pedagogické Nová Paka, Kumburská ulice č.p. 1028, za účelem úpravy hygienických zařízení ubytovací části“.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7 zákona o ochraně veřejného zdraví žádost Gymnázia a Střední odborné školy pedagogické, Nová Paka, Kumburská 740, 509 01 Nová Paka, IČO 60117001, zastoupeného na základě předložené plné moci ze dne 3. 7. 2023 Ing. arch. Janem Lukešem, narozeným 8. 6. 1986, bytem Dělnická 218/24, 500 04 Hradec Králové, IČO 88275001 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy v části stavby – Domov mládeže při Gymnáziu a Střední odborné škole pedagogické Nová Paka, Kumburská ulice č.p. 1028, za účelem úpravy hygienických zařízení ubytovací části“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

- k žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
 - místo odběru: dřez v kuchyňce v 7. NP,
 - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Odůvodnění

Dne 26. 10. 2023 obdržela KHS žádost Gymnázia a Střední odborné školy pedagogické, Nová Paka, Kumburská 740, 509 01 Nová Paka, IČO 60117001, zastoupeného na základě předložené plné moci ze dne 3. 7. 2023 Ing. arch. Janem Lukešem, narozeným 8. 6. 1986, bytem Dělnická 218/24, 500 04 Hradec Králové, IČO 88275001 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci hygienického zařízení ve 2. až 7. NP objektu domova mládeže a s tím související drobné stavební úpravy. Kapacita domova mládeže zůstává stávající, tj.

180 ubytovaných. Na každém podlaží je umístěno 10 třílůžkových pokojů, které jsou přístupné přes předsínku s umyvadlem. Pokoje zůstávají stávající. Na každém podlaží je dále umístěn stávající obývací pokoj, 2 studovny pro ubytované žáky a pokoj pro vychovatele se zázemím.

2. NP a 3. NP slouží k ubytování chlapců, 4. až 7. NP pro ubytování děvčat. Na každém podlaží řešeno hygienické zařízení, které je vybaveno totožně. Navrženo je vždy 5 WC kabin přístupných z předsíně s 5 umyvadly (další umyvadla jsou u všech pokojů). Z této předsíně je dále řešen vstup do umývárny vybavené 5 sprchami. Ve 3. NP (ubytování chlapci) a ve 4. NP (ubytována děvčata) je řešena bezbariérová koupelna vybavená WC, sprchou a umyvadlem. Ve 4. NP bude WC v bezbariérové koupelně opatřeno bidetovou sprškou (tento prostor bude současně využíván i jako hygienická kabina). V 5. až 7. NP je navržena hygienická kabina vybavená umyvadlem, WC a bidetem. U všech umyvadel a sprch je zajištěn přívod tekoucí pitné studené a teplé vody. Na každém podlaží je umístěna odvětraná úklidová komora s výlevkou a přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody vč. odtoku vody. Podlahy na hygienickém zařízení, v úklidových komorách, v kuchýnkách jsou řešeny z PVC, stěny budou opatřeny snadno omyvatelným keramickým obkladem do výše min. 1500 mm, ve sprchách do výše 2100 mm. Odvětrání hygienického zařízení (umýváren, WC, hygienických kabin, bezbariérových koupelen) a kuchýnek je zajištěno přirozeným způsobem otevíratelnými okny. Odvětrání úklidových komor ve 2. až 7. NP je řešeno nuceným podtlakovým větráním pomocí ventilátorů s výfukem vzduchu nad střechu objektu. Na výfuku vzduchu bude osazen tlumič hluku. Vzduchový výkon ventilátoru je navržen 50 m³/hod. na 1 výlevku v úklidové komoře. Uvedené je v souladu s požadavkem § 10 ve spojení s přílohou č. 1 bodem 6 až 8 a dále s požadavky § 4a ve spojení s přílohou č. 3, tabulkou č. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“). Předsíně, ze kterých je řešen vstup do úklidových komor, do skladu (ve 2. NP), do bezbariérových koupelen ve 3. a 4. NP a do hygienických kabin v 5. až 7. NP, budou odvětrány přirozeně pomocí mřížek ve dveřích.

Na každém podlaží jsou řešeny prostory pro volnočasové aktivity ubytovaných žáků – ve 2. NP navrženy 2 posilovny pro chlapce, ve 3. NP herna, ve 4. NP umístěna relaxační místnost, v 5. NP jsou řešeny 2 knihovny, v 6. NP 2 posilovny pro děvčata a v 7. NP 2 prostory keramické dílny. V keramické dílně je umístěno umyvadlo a dřez s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody. Podlahy jsou v prostorách pro volnočasové aktivity navrženy z PVC. Větrání je zajištěno přirozeným způsobem otevíratelnými okny. Ve 2. NP a 3. NP jsou řešeny sklady, ve 4. NP prádelna. Oddělené sklady čistého a použitého prádla jsou stávající, umístěné v přízemí objektu.

Vytápění zůstává stávající vč. stoupacího a přípojovacího potrubí i otopných těles. Zásobování pitnou vodou a likvidace odpadních vod je napojením na stávající rozvody městských inženýrských sítí. V rekonstruovaných prostorách hygienického zařízení budou provedena nová přípojovací a stoupací vedení vnitřního vodovodu napojená na páteřní vedení v 1. NP objektu. Příprava teplé užitkové vody je zajištěna stávajícím způsobem v centrální kotelně objektu, rozvod teplé vody proveden s cirkulací.

Podmínka je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledkem laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Předložené podklady jsou v souladu s výše uvedenými právními předpisy, a proto bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Mgr. Hana Rösslová
odborný rada oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Trutnov